

IMPRESA

Costrunet S.r.l.

di Geom. Candellero Paolo e Baudo Fabio
Corso Regina Elena, 31
12035 - Racconigi (CN)
tel. 0172 86 262
info@costrunet.com
www.costrunet.com

AGENTE FASSA BORTOLO

Fabio Rosso

tel. 328 48 20 571
fabio.rosso@fassabortolo.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Muratura

- MV 40

Sistema Intonaci

- KB 13
- KD 2
- ZB 23

Sistema Finitura

- FINITURA 750
- MALTA FINA
- ZL 25
- A 96
- LC7 RASOLISCIO

Sistema Posa Pavimenti e Rivestimenti

- SA 500
- FASSATECH 2

Sistema Ripristino del Calcestruzzo

- RR 32

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com



TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Allettamento di murature
Stesura di intonaci
Realizzazione di
massetto autolivellante
Incollaggio di marmo su
revestimenti interni
Realizzazione di finiture



Nel comune di Savigliano, in provincia di Cuneo, è stato ultimato il nuovo **Complesso Residenza Europa**. Si tratta di tre condomini residenziali in classe energetica A3 con appartamenti di varia metratura. L'utilizzo bilanciato di fonti di energia rinnovabili (solare termico e fotovoltaico con recupero del calore per la produzione di acqua calda per uso domestico) garantisce un impatto nullo per quanto riguarda le emissioni di CO₂ per il riscaldamento nel periodo invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria, con costo energetico pari a zero. Inoltre, la posa di serramenti certificati a tripli vetri, contribuisce ad eliminare le dispersioni termiche verso l'esterno.



Vista esterna



Dettaglio finiture esterne e piastrelle di marmo posate all'esterno

L'allettamento delle murature perimetrali e di quelle delle cantine è stato eseguito con **MV 40**, malta per muratura a base di calce e cemento che, grazie al materiale idrofugo contenuto nella sua formulazione, è specifica per la stilatura di mattoni faccia a vista.

L'intonacatura dei paramenti murari interni ed esterni è stata realizzata con varie tipologie di intonaci, scelti in base alle diverse esigenze funzionali (esposizione all'acqua e agli agenti atmosferici) ed estetiche del complesso residenziale.



Spruzzatura e tiratura dell'intonaco



Come intonaci di fondo, sono stati scelti tre prodotti, due per gli ambienti esterni ed uno per gli interni. Per le aree esterne, per le quali erano richieste speciali caratteristiche di protezione e di resistenza ai movimenti di dilatazione e contrazione delle murature, è stato scelto **KD 2**, intonaco di fondo fibrinforzato a base di calce e leganti idraulici. Per certe porzioni delle murature esterne, invece, è stato utilizzato **KB 13**, primo bio-intonaco certificato **ANAB-ICEA** in Italia a base di calce naturale, a effetto marmorino. Per gli ambienti interni, si è preferito optare per l'intonaco di fondo a base di solfato di calcio **ZB 23**, che lavora come regolatore naturale del livello di umidità ambientale.

Anche per la realizzazione dello strato di finitura si è optato per più prodotti. Per i paramenti esterni, è stata scelta **FINITURA 750**, intonaco solfato resistente a base di calce idraulica naturale NHL 3,5, specifico per murature soggette a problemi di umidità, oltre che per il restauro conservativo dei manufatti. Per gli interni, invece, sulle pareti dove era stato preventivamente posato **ZB 23**, è stato applicato l'intonaco di lisciatura a base di calce e gesso **ZL 25**, una finitura che, grazie alla presenza di granulometrie finissime (inferiori a 0,1 mm) consente di ottenere le classiche superfici "a specchio" tipiche delle lavorazioni con prodotti a base gesso.



Spazi interni ultimati di una abitazione



Bagno ultimato di una abitazione

Infine, le restanti zone di murature interne ed esterne sono state rifinite con il nuovo intonaco di finitura **LC7 RASOLISCIO**, mentre per le cantine è stata utilizzata la classica **MALTA FINA** che conferisce una finitura con effetto di tipo "a civile".

Le grandi piastrelle di marmo negli esterni sono state posate con **FASSATECH 2**, adesivo bi-componente, rapido, antiscivolo, a tempo aperto allungato, altamente deformabile. Per creare una superficie d'aggrappo tra il collante cementizio e il sottofondo costituito da calcestruzzo, e per conferire al supporto una maggior resistenza meccanica, si è reso necessario applicare previamente **RR 32**, malta premiscelata a base cementizia.



Sopra: spazi interni, sotto: facciata con piastrelle in marmo incollate con **FASSATECH 2**



Per la realizzazione del massetto su sistema di riscaldamento a pavimento, è stato scelto il massetto autolivellante **SA 500** del **SISTEMA POSA PAVIMENTI E RIVESTIMENTI di FASSA BORTOLO**. La sua particolare formulazione consente di ottenere dei tempi di essiccazione più veloci di quelli ottenuti utilizzando un massetto cementizio di tipo tradizionale, mentre la sua fluidità lo rende particolarmente indicato per la realizzazione di massetti destinati alla successiva posa di rivestimenti per cui sia richiesta un'elevata planarità o su sistemi di riscaldamento/raffrescamento a pavimento.



Vista esterna da entrata principale di un condominio

PRODOTTI FASSA BORTOLO



MV 40
Malta per muratura faccia a vista a base di calce e cemento per interni ed esterni



KB 13
Bio-intonaco di fondo a base di calce, ad effetto marmorino, per interni ed esterni



KD 2
Intonaco di fondo fibrorinforzato a base di calce e cemento, per interni ed esterni



ZB 23
Intonaco di fondo a base di solfato di calcio per interni



FINITURA 750
Bio-intonaco di finitura a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per il risanamento di murature umide ad effetto marmorino per interni ed esterni



MALTA FINA
Malta fine a base di calce per intonaci interni

PRODOTTI FASSA BORTOLO



ZL 25
Intonaco di lisciatura a base di calce e gesso per interni



A 96
Collante edile a base cementizia grigio, bianco ed extra bianco



LC7 RASOLISCIO
Intonaco di finitura liscio a base di leganti idraulici selezionati



SA 500
Massetto autolivellante a base cementizia per pavimenti interni civili



FASSATECH 2
Adesivo bi-componente cementizio extra-bianco e grigio, rapido, antiscivolo, a tempo aperto allungato, altamente deformabile, per pavimenti e rivestimenti in interni ed esterni



RR 32
Malta cementizia per il trattamento di versanti e per l'intonacatura di murature di pannelli in polistirolo e cemento cellulare