

RIPRISTINO DI FACCIATA

PROGETTISTA

GFR Architettura
Arch. Giovanna Franco Repellini
Via E. Pagliano, 11
20149 Milano
tel.: 023 65 31 046
info@giovannafrancorepellini.it
www.giovannafrancorepellini.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Finitura

- FINITURA 750
- FASSANET 160

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

FASSA
BORTOLO
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Rifacimento di facciata



Villa Liberty si trova a Milano, più precisamente in Via Pagliano, nel quartiere Fiera. Immersa tra i grandi palazzi milanesi, la piccola ma pittoresca residenza ha subito negli anni, purtroppo, il deterioramento della sua facciata.



Vista della facciata ripristinata

Per questo motivo i proprietari hanno deciso di mettere in atto un intervento per il suo ripristino. La pittura esterna esistente, ormai datata e di conseguenza deteriorata si presentava scrostata e non aderente. Per questi motivi è stata totalmente rimossa. Una volta arrivato al sottofondo pulito e consistente è stata applicata **FINITURA 750** per ricostruire la superficie. Il prodotto è una speciale malta di finitura, resistente ai solfati e a base di calce idraulica naturale NHL 3,5.

Tra la prima e seconda mano, applicate fresco, è stata interposta la speciale rete di armatura alcali-resistente **FASSANET 160**. La rete d'armatura ha la funzione di contrastare le tensioni dovute agli sbalzi termici e ai fenomeni di ritiro, prevenendo e contenendo le sollecitazioni provenienti dal supporto senza trasmetterle allo strato di finitura, limitando quindi in tal modo la formazione di crepe o cavillature in facciata.

Ad asciugamento avvenuto si è proceduto con la tinteggiatura di tutta la superficie. Inoltre, è stata modificata la finestra del primo piano per adeguarsi allo stile di quella del piano terra. Le cornici di tutti i serramenti sono state interamente rigenerate in base alla sagoma della porta principale d'ingresso.



La facciata prima e dopo l'intervento

PRODOTTI FASSA BORTOLO



FINITURA 750

Bio-intonaco di finitura a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per il risanamento di murature umide ad effetto marmorino per interni ed esterni



FASSANET 160

Rete di armatura da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente