

ROMANO DI LOMBARDIA - BERGAMO
Ripristino di facciate della chiesa di San Michele all'Albarotto

RECUPERO E RIPRISTINO DI FACCIATE

IMPRESA ESECUTRICE

R.C. S.r.l.

Via dell'Albarotto, 9
24058 - Romano di Lombardia (BG)
tel.: 0363 19 25 211
amministrazione@rc-srl.com

AGENTE FASSA BORTOLO

Paolo Monselli

paolo.monselli@fassabortolo.it
tel.: 335 23 23 31



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Finiture

- FASSA K-OVER PLUS 3.30

Sistema Colore

- FX 526
- RX 561

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Rifacimento di facciata



Cascina Albarotto fa parte del comune di Romano di Lombardia, in provincia di Bergamo. Le cascine sono state costruite nel centro colonico tra la fine del '400 e l'inizio del '500. La prima notizia storica risale al 1591, in quegli anni l'Albarotto era dotato di una fornace di mattoni di proprietà di un certo Filippo di Lugano.



L'interno della chiesetta

La piccola chiesa, assai modesta, venne edificata solo nel 1904 ed è stata dedicata all'Addolorata, anche se la devozione è tutta per San Michele. Al suo interno è presente un olio su tela rappresentante l'Arcangelo San Michele ed è opera di Girolamo Poloni (1933), mentre gli affreschi risalgono al 1961. Si presenta con due pilastri estremi che sostengono la cornice triangolare. L'altare è in legno dipinto e presenta una piccola sacrestia con campanile.

Negli anni '60 sono state effettuate delle opere di restauro ma negli ultimi anni, a causa del declino delle comunità agricole che la utilizzavano, la chiesetta è andata in disuso. Oggi fa parte della cascina e i suoi proprietari hanno deciso di realizzare un intervento di rinnovo delle sue facciate esterne.

I più importanti segni di degrado generati dall'azione degli agenti atmosferici erano, da una parte, l'esistenza di fessurazioni e distacchi di parti di intonaci e finitura; dall'altra parte, la presenza di patine biologiche quali muschi e funghi. È stata preliminarmente effettuata un'operazione di pulizia delle superfici murali mediante detergenti al fine di rimuovere le macchie e i depositi presenti, e successivamente è stato realizzato un accurato idrolavaggio con acqua pulita ad alta pressione. Infine sono state rimosse le porzioni di intonaco di fondo ammalorato, distaccato o inconsistente.



Lo stato delle facciate prima dell'intervento



Lo stato della facciata principale prima dell'intervento



Parte retrostante della chiesa



Le superfici esterne dopo la pulizia e applicazione dei prodotti Fassa Bortolo



La chiesetta a lavoro finito

L'intera superficie esterna è stata successivamente trattata con **FASSA K-OVER PLUS 3.30**, il rasante ed intonaco di compensazione fibrinforzato per la regolarizzazione ed il restauro di superfici interne ed esterne. Il prodotto va applicato in unico strato sino a spessori di 30 mm. Dopo aver effettuato un accurato ciclo di rasatura armata protettiva, sulla superficie risultante è stato realizzato un rivestimento con **RX 561**, prodotto a base di leganti acril-silossanici e protetto dallo sviluppo di un ampio spettro di specie di alghe e muffe. Il rivestimento è stato preceduto dall'applicazione del relativo fondo di ancoraggio pigmentato **FX 526**.



PRODOTTI FASSA BORTOLO



FASSA K-OVER PLUS 3.30

Rasante ed intonaco di compensazione fibrorinforzato bianco per la regolarizzazione ed il restauro di superfici interne ed esterne



FX 526

Fondo di ancoraggio pigmentato universale



RX 561

Rivestimento acril-silossanico rustico