

IMPRESA

Edilservizi S.r.l.

Via delle industrie 230
17012, Albissola Marina (SV)
impresaedilservizi@gmail.com
web: <https://www.edilservizisrl.it>

AGENTE

Roberto Torazzini

roberto.torazzini@fassabortolo.it
tel. 348 2529098



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Linea EX NOVO BIO-RESTAURO STORICO

- RINZAFFO 720
- INTONACO 700
- FINITURA 750
- FINITURA IDROFUGATA 756

Sistema Colore

- SKIN 432
- FS 412

Sistema Cappotto Fassatherm®

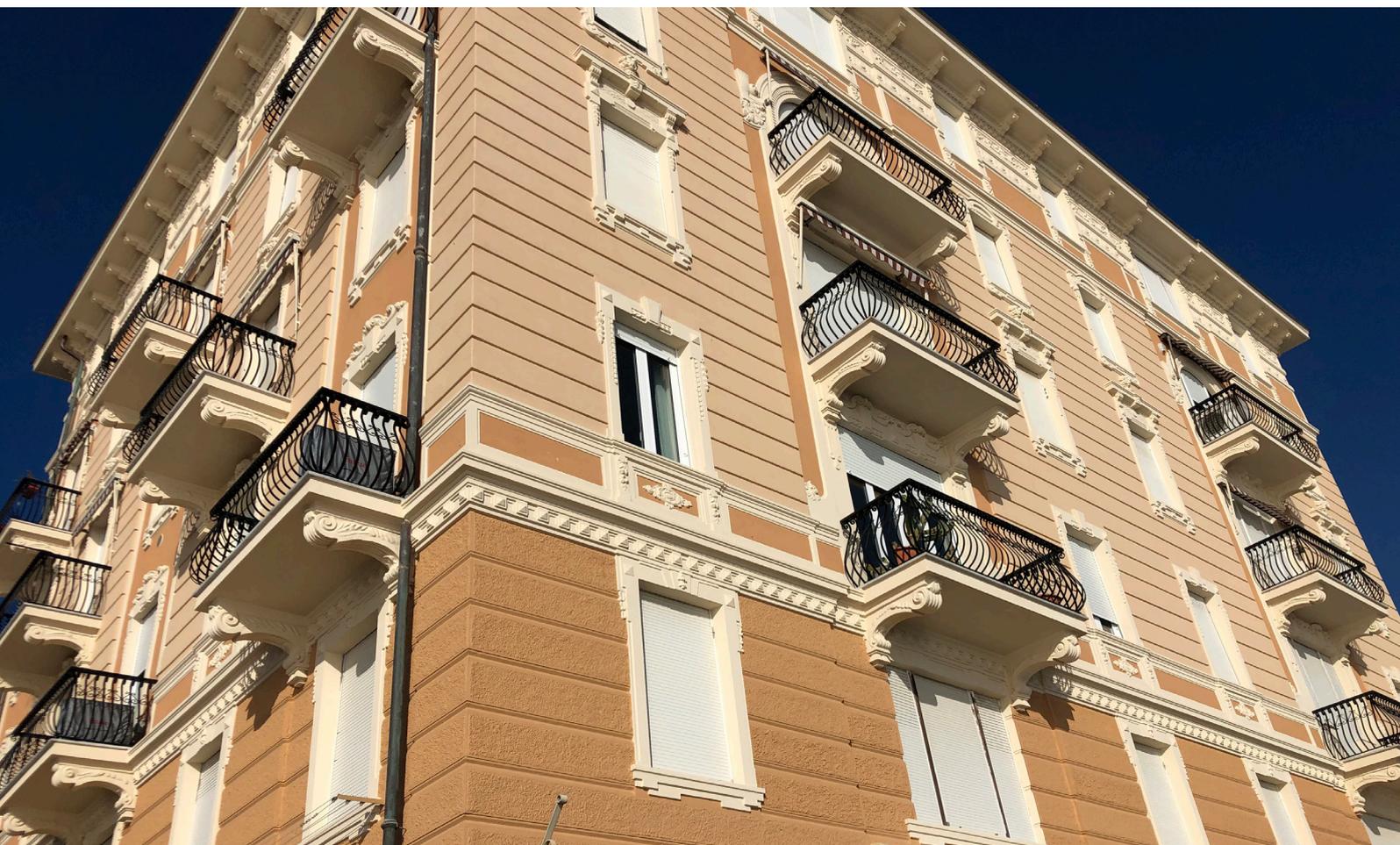
- FASSANET 160

Sistema Finiture

- AG 15

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA



Il condominio oggetto di ristrutturazione si trova a Varazze (SV), in Via Marconi, è situato fronte mare e affacciato sulla passeggiata lungomare Europa. I lavori, eseguiti dalla ditta Edilservice di Savona e terminati nel 2018, hanno riguardato il ripristino delle facciate condominiali. Queste infatti, essendo esposte ai venti del Mar Ligure e alla salsedine, si presentavano in uno stato di degrado generalizzato, con porzioni distaccate evidenti. La pittura preesistente risultava inconsistente e degradata per effetto del dilavamento e dell'umidità di risalita, e quindi inadatta a proteggere il manufatto.

La scelta d'intervento è ricaduta su un ciclo di intonacatura a base di calce idraulica naturale NHL 3,5, con prodotti appartenenti alla linea **Ex Novo Bio-Restauro Storico**, pensata per interventi di restauro e recupero di murature compromesse dall'umidità e particolarmente adatta per edifici di carattere storico, come questo edificio risalente ai primi anni del 1900.

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Questo ciclo in particolare ha previsto l'utilizzo di **INTONACO 700**, bio-intonaco di fondo applicabile su murature in mattoni e/o pietra, additivato con il lattice **AG 15**, la cui funzione è quella di migliorare l'adesione della malta al supporto. L'applicazione dell'intonaco è stata preceduta da quella di **RINZAFFO 720**, bio-rinzaffo resistente ai solfati a base di calce idraulica naturale NHL 3,5. Su tutte le superfici risultanti poi è stata utilizzata **FINITURA 750**, bio-intonaco di finitura resistente ai solfati, traspirante ed ad effetto marmorino, applicato in due mani, annegando tra la prima e la seconda mano la rete di armatura alcali-resistente **FASSANET 160**.



Ad asciugamento avvenuto è stata applicata su tutta la superficie della facciata la finitura silossanica protettiva per esterni **SKIN 432** previa stesura del fondo silossanico **FS 412**, che conferisce alle superfici esterne un'elevata traspirabilità e una buona idrorepellenza.



PRODOTTI FASSA BORTOLO



RINZAFFO 720

Bio-rinzafo a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per il risanamento di murature umide per interni ed esterni



INTONACO 700

Bio-intonaco di fondo a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per interni ed esterni



FINITURA 750

Bio-intonaco di finitura a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 traspirante ad effetto marmorino per interni ed esterni



FINITURA IDROFUGATA 756

Bio-intonaco di finitura idrofugato a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per esterni ed interni



FS 412

Fissativo per cicli idrosiliconici



SKIN 432

Finitura silossanica protettiva

PRODOTTI FASSA BORTOLO



FASSANET 160

Rete di armatura rinforzata da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente



AG 15

Dispersione di resine sintetiche per prodotti a base cementizia