

COMPLESSO RESIDENZIALE DI ABITAZIONI
SOSTENIBILI E AUTOSUFFICIENTI

CONCEPT

Ecolibera S.r.l.

Via De Castilla, 11
20124 - Milano (MI)
tel.: 339 5072121
web: www.ecolibera.it
email: ecolibera@finlibera.it

STUDIO DI PROGETTAZIONE

Marco Scaglione Architetto

Via Beato Enrico Comentina, 42
14100 - Asti (AT)
tel.: 0141 31630
web: www.scaglionesognotomasone.it

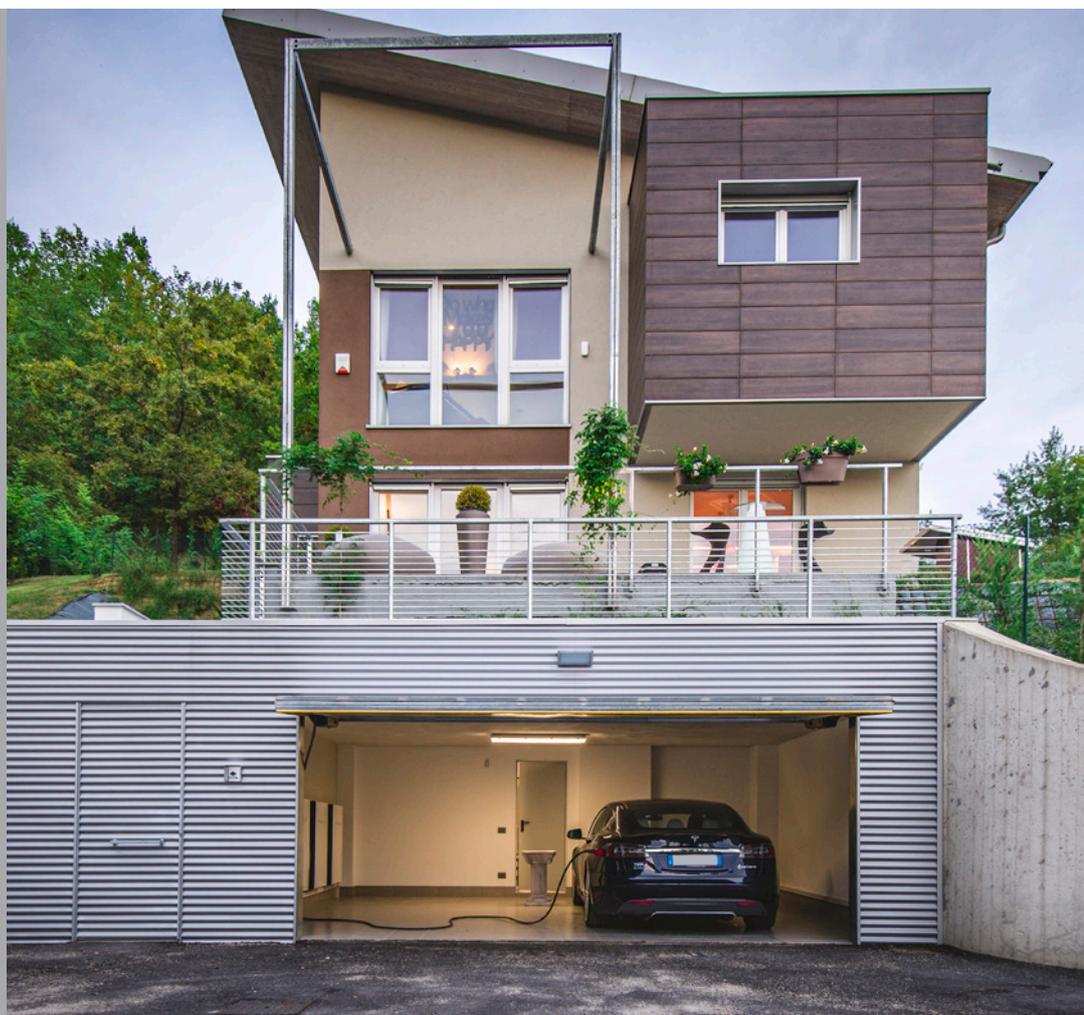
IMPRESA

Cerruti Fratelli S.r.l.

Via M. Desideri 15/G
14100- Asti (AT)
tel.: 0141 476362
web: www.cerruticostruzioni.it
email: info@cerrutifratelli.it

IMMAGINI

courtesy of **Ecolibera**



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Cappotto Fassatherm®

- A 96
- LASTRA ISOLANTE IN EPS 100 CON GRAFITE
- FASSA TOP FIX 2G
- FASSANET 160

Sistema Colore

- FA 249
- RTA 549

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Coibentazione termica di ville di nuova costruzione

Alto grado di sostenibilità



Ecolibera è un complesso residenziale che sorge sui colli piemontesi, a poca distanza dal centro di Asti. Si tratta di abitazioni autosufficienti in classe energetica A4, con impianti fotovoltaici in grado di supplire all'intero fabbisogno elettrico e termico. Il progetto architettonico, dello studio Marco Scaglione Architetto, prevede 11 ville, di cui 3 già costruite dall'impresa di costruzioni e proprietaria del terreno Cerruti Fratelli S.r.l., di diverse tipologie, dai 140 mq ai 185 mq, più locali di servizio, box e terreno piantumato.



Ecolibera rappresenta un nuovissimo modello di abitazione completamente elettrica e priva di allacciamento alla rete del gas, predisposta anche per essere scollegata alla rete elettrica, che consente di abbattere sensibilmente il fabbisogno energetico grazie all'ottima efficienza dell'edificio e degli impianti. È progettata infatti per produrre più energia di quella che consuma per riscaldamento, aria condizionata, illuminazione ed elettrodomestici, con un occhio di riguardo per la mobilità sostenibile e per l'autoproduzione alimentare: l'energia catturata dal sole infatti ricarica i veicoli elettrici come auto, bici e monopattini grazie a due colonnine di ricarica, e alimenta gli apparecchi 4.0 della casa come la serra idroponica a led che permette di avere prodotti ortofrutticoli tutto l'anno. Anche benessere della persona e fitness non sono tralasciati: il surplus energetico autoprodotta può riscaldare una mini piscina idromassaggio.

Ogni villa Ecolibera del complesso prevede un sistema di edificazione che abbina l'innovazione tecnologica con le migliori tecniche della tradizione. La tecnica costruttiva, tra le altre cose, prevede:

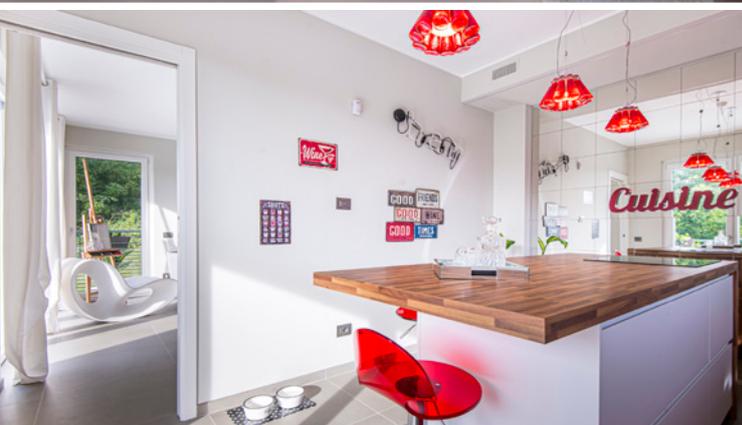
- il posizionamento di un vespaio di 25 cm alle fondazioni, che garantisce una separazione ottimale tra sedime e soletta, migliorando le condizioni di traspirabilità e salubrità;
- un'intercapedine perimetrale per i muri contro terra, con spessore 60 cm, che aumenta l'isolamento dal terreno;
- isolamento delle pareti con cappotto perimetrale spesso 15 cm.



Proprio per la coibentazione dell'edificio è stato impiegato il **Sistema cappotto Fassatherm**, una scelta sicura all'insegna dell'efficienza, del risparmio e del rispetto per l'ambiente. Applicabile sia in edifici di nuova costruzione sia in quelli esistenti, questo Sistema genera un migliore comfort abitativo, ne protegge l'integrità e ne prolunga la vita. I prodotti che ne fanno parte, inoltre, hanno ottenuto il **Benestare Tecnico Europeo ETA**, che rappresenta la valutazione tecnica positiva di idoneità all'impiego per l'utilizzo negli interventi di isolamento termico.



In particolare è stata utilizzata la **LASTRA IN EPS 100 con GRAFITE**, una lastra in polistirene espanso sinterizzato con grafite, ricavata per taglio a filo caldo da blocchi preventivamente stagionati, con l'aggiunta di polveri di grafite che aiutano ad abbassare il contributo dell'irraggiamento alla trasmissione del calore attraverso la lastra, classificata e marchiata secondo la Norma EN13163. L'adesivo utilizzato è stato **A 96**, collante fibrorinforzato a base cementizia di facile lavorabilità.



Per garantire la corretta adesione al supporto delle lastre isolanti, oltre alla malta collante sono stati usati gli elementi di fissaggio **FASSA TOP FIX 2G**, tasselli ad avvitamento installabili ad incasso con rondella, di posa semplice e veloce, con ridotta profondità di ancoraggio ma massima capacità di carico. Mentre la funzione del collante è quella di contrastare le forze parallele al supporto, il tassello lavora invece nel contrastare le forze perpendicolari al supporto. Per la rasatura, è stata utilizzata **FASSANET 160**, rete di armatura rinforzata in fibra di vetro alcali-resistente, grammatura 160 g/m², annegata sempre nel rasante **A 96**. Infine, per le finiture sono stati utilizzati **FA 249** e **RTA 549**, rispettivamente fissativo all'acqua per sistemi acrilici per uniformare e ridurre l'assorbimento e rivestimento acrilico protettivo e decorativo specifico per pareti termo coibentate, con particolare formulazione che permette di ottenere un prodotto protetto dallo sviluppo di un ampio spettro di specie di alghe e muffe, ad effetto rustico e disponibile in diversi colori.

PRODOTTI FASSA BORTOLO



A 96
Collante edile a base cementizia grigio, bianco ed extra bianco



LASTRA ISOLANTE IN EPS 100 CON GRAFITE
Lastra per isolamento termico in EPS con GRAFITE



FASSANET 160
Rete di armatura da 160 g/m2 in fibra di vetro alcali-resistente



FASSA TOP FIX 2G
Tassello ad avvitamento per il fissaggio di lastre isolanti in sistemi ETICS



FA 249
Fissativo per sistemi acrilici



RTA 549
Rivestimento acrilico idoneo per superfici termo coibentate