

SAN SEBASTIANO AL VESUVIO (NA)
Ripristino facciate casa bifamiliare

PROGETTISTA

Ing. Anna Andolfi
San Sebastiano al Vesuvio (NA)
tel.: 333 7035880

IMPRESA ESECUTRICE

Jole Costruzioni s.r.l.
via Calabrese, 8
Pollena Trocchia NA
Sig. Mario Fusco
tel.: 333 9170284

AGENTE

Enzo Savariso
enzo.zavariso@fassabortolo.it
tel. 320 40 38 409



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Bio-Architettura

- S 650
- K 1710

Sistema Fassatherm

- FASSANET 160
- EPS RESPHIRA
- A 96 RESPHIRA
- FASSA COMBI FIX PLUS

Sistema Colore

- FX 526
- RSR 421

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Isolamento termico

Ripristino facciate



L'edificio situato nella cittadina napoletana di San Sebastiano al Vesuvio, situata sulle pendici del complesso vulcanico Somma-Vesuvio. È un'abitazione bifamiliare degli anni '50 su due piani che necessitava di una riqualificazione completa delle facciate. La peculiarità dei muri perimetrali costituiti da pareti a sacco in tufo da 60 cm, hanno richiesto un intervento compatibile con queste tipologie di murature storiche e l'utilizzo di prodotti che riscoprono le performance dei materiali della tradizione come quelli della linea **Puracalce** di **Fassa Bortolo**.



Facciate esterne prima dell'intervento

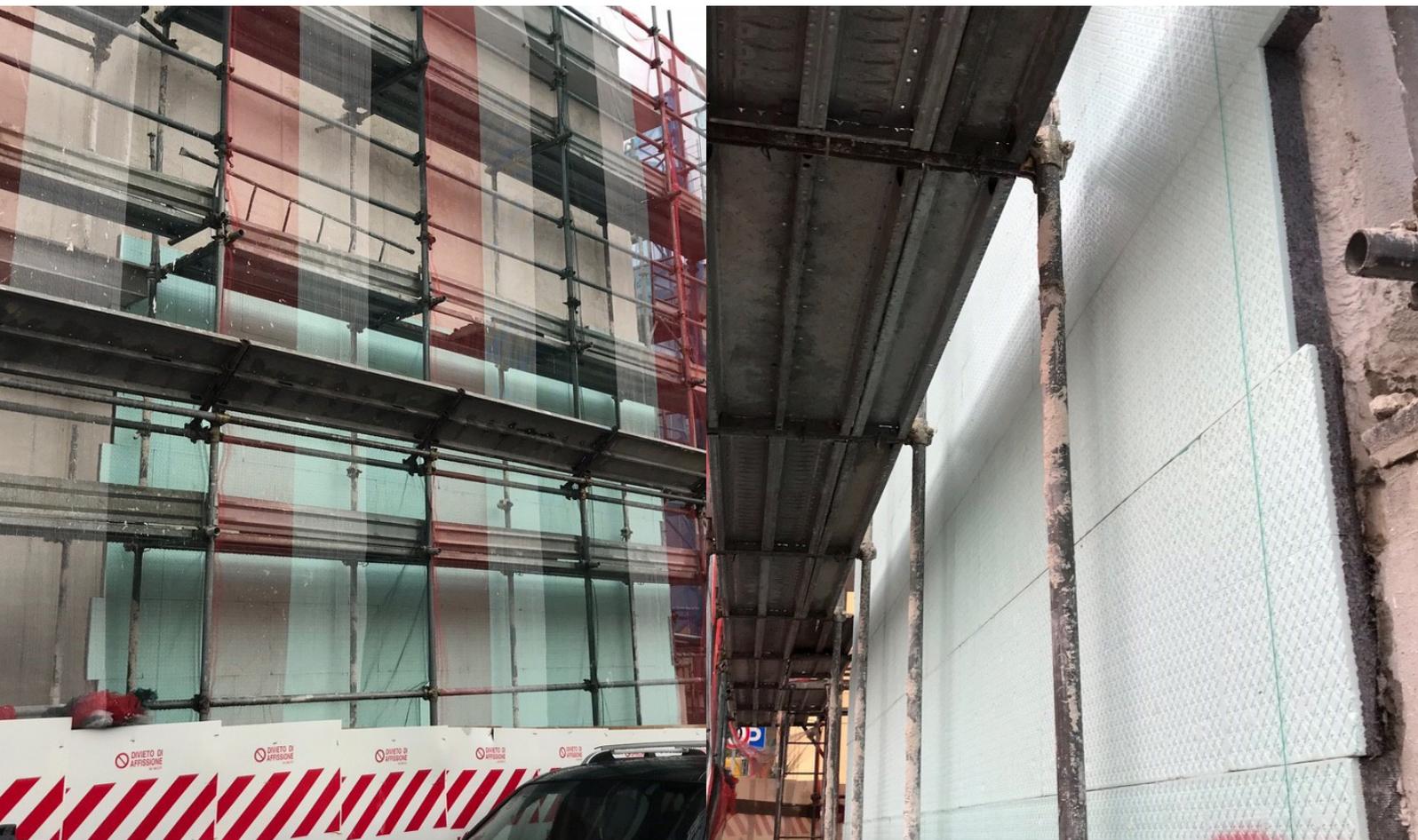


In particolare per il rifacimento degli intonaci di questa abitazione è stato utilizzato, in aderenza con la muratura in tufo, il bio-rinzafo bianco per il risanamento di murature umide **S 650**. Marcato GP-CSIV-W1 secondo la norma EN 998-1, questo prodotto ha ottenuto il certificato di conformità ANAB-ICEA. Sopra il rinzafo **S 650** è stato steso un secondo strato di intonaco tradizionale ad azione pozzolanica **K 1710**. Si tratta di un intonaco fibrorinforzato a base di pura nano-calce, marcato GP-CSII-W0 secondo la norma EN 998-1 e certificato anch'esso ANAB-ICEA.

Per rendere l'abitazione più confortevole e isolata termicamente sia nei periodi freddi, ma soprattutto dal caldo delle estati campane, è stato applicato un pacchetto di isolamento termico del **Sistema Cappotto Fassatherm**. Tra le lastre isolanti della gamma **Fassatherm®** è stata selezionata la lastra **EPS RESPHIRA®** da 6 cm, un pannello isolante perfetto per chi cerca la salubrità degli ambienti interni e la traspirabilità tipica dei sistemi minerali senza rinunciare alla sicurezza e all'affidabilità del classico pannello isolante in polistirene. Il lato posteriore della lastra presenta una goffratura per migliorare l'adesione del collante, mentre sul lato anteriore, ad alta densità, sono presenti tagli detensionanti che evitano lo svilupparsi di tensioni legate agli shock termici. Ogni lastra è dotata di 1800 microfori che assicurano un'eccellente traspirabilità ed evitano la formazione di condense all'interno del pannello.

Come collante è stato impiegato **A 96 RESPHIRA** un prodotto fibrato, composto da calce idraulica naturale NHL 3,5 e speciali inerti alleggeriti, studiato dal Centro Ricerche Fassa I-Lab appositamente per essere abbinato alla lastra **EPS RESPHIRA**. Tutte le lastre sono state fissate alla muratura con i tasselli per cappotto **FASSA COMBI FIX PLUS**, una tipologia di tassello con chiodo in acciaio zincato che garantisce degli elevati valori di caricabilità. Per la rasatura armata è stata impiegata la rete in fibra di vetro alcali-resistente da 160 g/m² con maglia 7,1x7,7 mm, **FASSANET 160** annessa nel prodotto **A 96 RESPHIRA** che funge anche da rasante.

Tutti i prodotti, sia le malte che i prodotti per il ciclo di cappotto, sono stati scelti per evitare eventuali formazioni di condense interstiziali, e si adeguano perfettamente alle eventuali dilatazioni della struttura muraria in tufo.



Fasi di posa del Sistema Cappotto Fassatherm



Per il ciclo di finitura sono stati impiegati invece i prodotti del **Sistema Colore Fassa Bortolo**, in particolare il fondo di ancoraggio pigmentato universale **FX 526** e il rivestimento idrosiliconico compatto **RSR 421** nelle colorazioni IN 61 e IN 63, selezionate dalla mazzetta per esterni **365 A YEAR OF COLORS**. **RSR 421** è caratterizzato da elevata traspirabilità e idrorepellenza, con un'ottima resistenza agli agenti esterni. Il prodotto è inoltre protetto dallo sviluppo di un ampio spettro di specie di alghe e muffe.

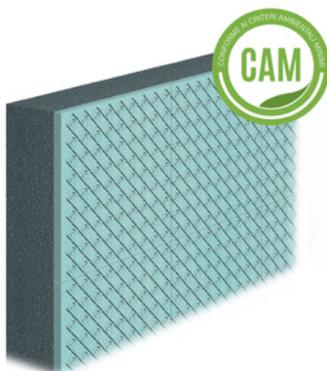
PRODOTTI FASSA BORTOLO



S 650
Bio-rinzafo bianco per il risanamento di murature umide per interni ed esterni



K 1710
Bio-intonaco tradizionale di fondo, ad azione poz-zolanica, fibrorinforzato, a base di pura nano-calce per interni ed esterni



EPS RESHIRA®
Il pannello brevettato in EPS microforato per isolamento termico a cappotto caratterizzato da eccellenti caratteristiche di isolamento termico, traspirabilità e resistenza ai colpi e agli urti



A 96 RESHIRA®
Collante-rasante alleggerito, fibrato, con calce idraulica naturale NHL 3,5 e speciali inerti alleggeriti per incollare e rasare lastre di EPS RESPHIRA®, EPS e lana di roccia



FASSANET 160
Rete di armatura da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente

PRODOTTI FASSA BORTOLO



FX 526
Fondo di ancoraggio pigmentato universale



RSR 421
Rivestimento compatto e fibrato potenziato ai silossani