

PROGETTISTA

**Ing. Pietro Ricco Galluzzo**  
**Ricco Progetti su misura**  
Via Bottego, 7  
98076 Sant'Agata Militello (ME)  
tel.: 347 36 04 831  
www.progettisumisura.com

IMPRESA ESECUTRICE

**Edil Star di Currò Vincenzo**  
Via Archimede, 23  
98070 Acquedolci (ME)  
tel.: 347 82 25 251

RIVENDITORE

**Ga.Vi. Colors**  
Via Milano, 16  
98070 Acquedolci (ME)  
tel.: 330 6716 27 - 0941 727707

AGENTE FASSA BORTOLO

**Stefano Scaffidi**  
tel. 320 49 99 426  
stefano.scaffidi@fassabortolo.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Intonaci

- KC 1

Sistema Finiture

- IG 21
- LC7 RASOLISCIO
- FASSA K-OVER PLUS 3.30

Sistema Colore

- FX 526
- RX 561

**FASSA S.r.l.**  
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)  
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509  
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com



Un progetto elegante dalle linee contemporanee, con particolare attenzione ai dettagli. Si tratta di un progetto notevole, che parte proprio dalla composizione architettonica. Questa villa moderna, sita ad Acquedolci, in provincia di Messina, unisce una sapiente commistione di elementi di design raffinato ad un'attenta progettazione. Il risultato è una casa di grande charme, funzionale e moderna. Una dimora di carattere, in cui l'Ingegnere Pietro Ricco Galluzzo, progettista di questa villa moderna, ha potuto giocare con cubi, chiaroscuri ed effetti geometrici, amplificati dai riflessi dell'acqua della piscina e dal verde integrato esaltato dal giardino pensile posto a sud.

L'essenzialità delle linee veicola un'idea di ferma eleganza, una caratteristica notevole e fondante per una villa moderna: gli ambienti sono spaziosi, illuminati, ariosi e costituiscono il contesto ideale per un'abitazione all'insegna del comfort.





Elemento caratterizzante è la doppia altezza nella zona Living, che le dona ampio respiro e volume, partendo da un grande elemento principale, attorno al quale tutto ruota, permettendo così una fruizione di tutti gli ambienti.

La villa evidenzia un particolare uso dei materiali, applicati alla geometria dell'opera. L'intersecazione dei cubi, dei chiaroscuri e degli effetti geometrici, vengono valorizzati maggiormente dall'utilizzo di materiali moderni ed innovativi, come il rivestimento in legno composito, che mostra carattere e linee decise, ridonando quell'aspetto più naturale alla struttura, i pilastri in acciaio a sezione circolare, molto sottili, che danno una forte impressione di leggerezza e che rivelano il carattere non portante delle pareti, l'acciaio e il vetro, sinonimo di modernità e leggerezza. La villa è quindi focalizzata sui materiali e sulle finiture naturali che portano i colori del paesaggio circostante al suo interno.

Fin dal principio, l'obiettivo è stato quello di realizzare un edificio che rappresentasse il connubio perfetto tra alte prestazioni strutturali e creatività architettonica. Sono state utilizzate forme ardite e contemporanee. La conformazione del lotto ha permesso inoltre di orientare la casa secondo l'asse nord-sud e di sfruttare, grazie alle ampie vetrate, gli apporti solari gratuiti nella stagione invernale. Hanno completato il progetto una serie di accorgimenti per elevare le prestazioni strutturali ad altissimi livelli.





La villa mette in evidenza non solo un vissuto inteso come fruizione degli spazi interni, ma l'estensione di questi spazi anche all'esterno, con il suo giardino di pertinenza, la piscina ed il giardino pensile, che valorizzano tutto il contesto in cui essa è inserita. Si è voluto così esaltare un concetto di vivibilità, estesa anche al di fuori dei confini propri dell'abitazione, dotando le unità di ampie aperture sugli spazi esterni, in modo da rendere il più possibile permeabile l'interno con l'esterno.



L'intera superficie esterna è stata trattata inizialmente con l'intonaco di fondo a base di calce e cemento della Fassa Bortolo **KC 1** e successivamente con **FASSA K-OVER PLUS 3.30**, il rasante ed intonaco di compensazione fibrorinforzato per la regolarizzazione di superfici interne ed esterne. Dopo aver effettuato un accurato ciclo di rasatura armata protettiva, sulla superficie risultante è stato realizzato un rivestimento con **RX 561**, specifico prodotto a base di leganti acril-silossanici, da utilizzare per la decorazione e protezione delle facciate. Prima dell'applicazione del rivestimento, è stato applicato il suo specifico fondo ancorante pigmentato **FX 526**.

Anche per gli interni la scelta è ricaduta sull'intonaco **KC 1**. Per la finitura è stato scelto il prodotto **IG 21** bianco, ed il nuovo intonaco di finitura **LC 7 RASOLISCIO**, utilizzato prima della decorazione con pitture.

## PRODOTTI FASSA BORTOLO



**KC 1**  
Intonaco di fondo a base di calce e cemento, per esterni ed interni



**IG 21**  
Intonaco di finitura a base di calce e cemento bianco o grigio, per esterni ed interni



**LC7 RASOLISCIO**  
Intonaco di finitura liscio a base di leganti idraulici selezionati



**FASSA K-OVER PLUS 3.30**  
Rasante ed intonaco di compensazione fibrorinforzato bianco per la regolarizzazione ed il restauro di superfici interne ed esterne



**FX 526**  
Fondo di ancoraggio pigmentato universale



**RX 561**  
Rivestimento acril-silossanico rustico