

VR CLUB HOTEL VILLA RIDENTE - GIOIOSA MAREA (ME)
Ripristino e tinteggiatura della struttura ricettiva

PROGETTISTA

Arch. Barbara Bonanno
Via del Seggio, 148 Aversa (CE)
barbarabonanno87@gmail.com
www.bbarchitettura.com

IMPRESA ESECUTRICE

VR Gestioni srl
Viale Della Costituzione, IS.B/3, S.C.,
80143 Napoli

RIVENDITORE

Centro Edile Meridionale srl
Via Rocca, 9 s.n.
98063 Gioiosa Marea (ME)
tel.: 0941 362837
www.centroedilemeridionale.com

AGENTE FASSA BORTOLO

Stefano Scaffidi
tel. 320 49 99 426
stefano.scaffidi@fassabortolo.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Consolidamento e Rinforzo Strutturale

- FASSAFER MONO
- SPECIAL WALL B 550 M

Sistema Cappotto Fassatherm

- A 96
- FASSANET 160

Sistema Colore

- FX 526
- RX 561

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

Il VR Club Hotel & Resort si trova a Gioiosa Marea, in provincia di Messina. Sorge a 3,5 km dal centro e a poche centinaia di metri dalla spiaggia, all'interno di un anfiteatro naturale che digrada verso il mare con le isole Eolie all'orizzonte. La struttura a conduzione familiare offre spiaggia privata, ottima cucina, piscina posizionata su una terrazza panoramica, camere matrimoniali, appartamenti bilocali e trilocali. Recentemente l'intera struttura è stata sottoposta a importanti lavori di ripristino e in seguito a una completa ri-tinteggiatura, nei quali sono stati usati i prodotti Fassa Bortolo appartenenti a diversi sistemi.

Nello specifico, la superficie dei ferri d'armatura è stata liberata da residui di calcestruzzo degradato e da ogni traccia di ruggine. Tutti i ferri puliti sono stati quindi trattati con **FASSAFER MONO**, specifico prodotto monocomponente a base di leganti cementizi e additivi specifici per la protezione attiva delle barre d'armatura dai fenomeni di corrosione. Il prodotto funge anche da ponte di adesione tra il supporto esistente e la malta per il ripristino. Successivamente le facciate delle camere, degli appartamenti e della reception sono state ricostruite con **SPECIAL WALL B 550 M**, malta monocomponente contenente cemento solfato resistente, fibrorinforzata, e a ritiro controllato per la riparazione e rinforzo di strutture in muratura e in calcestruzzo. In seguito, è stata realizzata una rasatura armata con un doppio strato di **A 96**, collante edile a base cementizia. Il prodotto va utilizzato interponendo la rete di armatura in fibra di vetro alcali-resistente **FASSANET 160** tra la prima e seconda mano.

A completa maturazione della rasatura si è proceduto poi con il rivestimento acril-silossanico: prima di tutto è stato applicato **FX 526**, fondo di ancoraggio pigmentato universale, che grazie al suo potere coprente e uniformante crea una superficie colorata e omogenea. Il fondo precede l'applicazione di rivestimenti a spessore all'acqua, in questo caso di **RX 561**: usato all'esterno per la decorazione e protezione delle facciate, grazie alla natura delle materie prime impiegate nella sua formulazione conferisce alle superfici un aspetto rustico.











PRODOTTI FASSA BORTOLO



FASSAFER MONO

Trattamento cementizio monocomponente per la protezione attiva delle barre d'armatura



SPECIAL WALL B 550 M

Malta cementizia monocomponente, tixotropica, fibrorinforzata, a ritiro controllato, contenente cemento solfatoresistente, spruzzabile.



A 96

Collante-rasante fibrato a base cementizia, grigio e bianco



FASSANET 160

Rete di armatura da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente



FX 526

Fondo di ancoraggio pigmentato universale



RX 561

Rivestimento acril-silossanico rustico