

HOTEL DI NUOVA COSTRUZIONE

STUDIO DI PROGETTAZIONE

JMC Architekt

dr Arch. Joachim Maria Clemens Merano
Architekt Kuperionstraße, 34
39012 - Meran (BZ)
tel. 0473 22 96 08
office@jmc-architekt.com
www.jmc-architekt.com

IMPRESA ESECUTRICE

GIPS Consorzio Costruzioni a Secco

Via Dosso Dossi, 6
38121 - Trento (TN)
tel. 0461 82 75 44
info@gips.it
www.gips.it

RIVENDITA

Frisanco F.lli S.a.s. di Frisanco Stefano & C.

Via E. Maccani, 126
38121 - Trento (TN)
0461 82 61 87
amministrazione@frisancocolori.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Cartongesso GypsoTech®

- GYPSOTECH® FOCUS ZERO TIPO DFI
- GYPSOTECH® GypsoLIGNUM TIPO DEFH1R
- GYPSOTECH® STD TIPO A
- FASSAJOINT

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Sistema di costruzione a secco



L'Hotel Giardino Marling si trova nel cuore delle Alpi, in una posizione in cui domina la valle esattamente a Marleno vicino Merano (BZ). Interamente rinnovato ora comprende una SKY SPA al terzo piano con la nuova piscina riscaldata sulla terrazza del tetto e un'area benessere complessivamente di 1.700 m² con una vista panoramica mozzafiato. Il design lineare, l'arredamento moderno e pregiato, i caldi materiali rustici e tanta luce naturale contraddistinguono l'ambiente elegante e confortevole.



Piscina



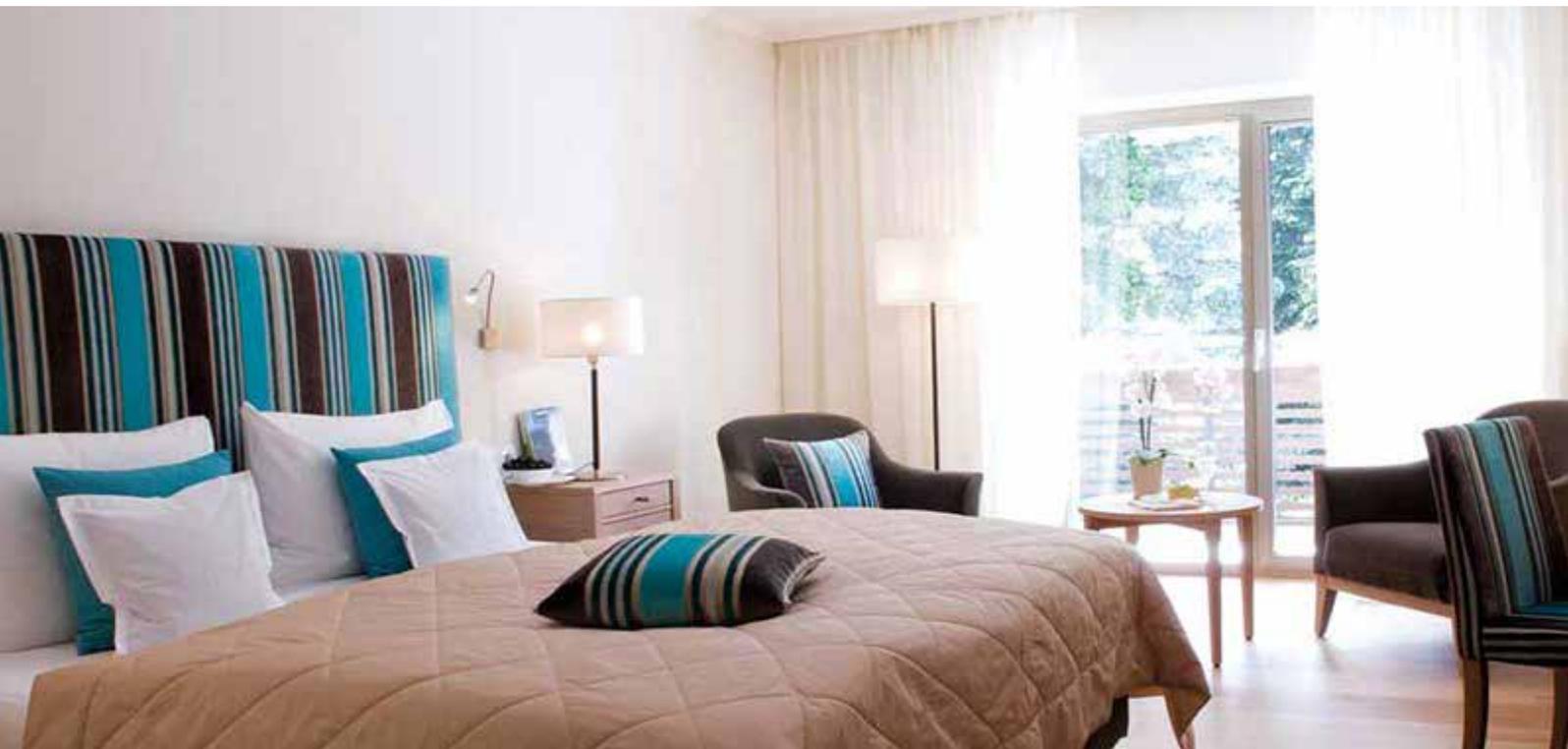
Sopra: vista esterna, sotto: una camera doppia

Si è intervenuto con un approccio interoperativo volto a considerare l'intero ciclo di vita dell'opera architettonica, il risultato dell'assemblaggio secondo le logiche del cantiere a secco.

Ciò consente di concepire gli elementi costruttivi per essere sostituiti, aggiornati nella finitura e nelle prestazioni in funzione dei piani di manutenzione e richieste normative di nuova efficienza.

Sono state fornite soluzioni prestazionali dedicate all'edilizia alberghiera che hanno visto da protagonista una speciale lastra di gesso additivato con farina di legno a granulometria differenziata e rivestita con carta ultra bianca. La lastra **GYPSONOTECH® GypsoLIGNUM** progettata per unire varie peculiarità; essa infatti è classificata come DEFH1IR secondo la norma EN 520, avendo densità superiore a 1000 kg/m³, nucleo con coesione migliorata nei confronti dell'incendio, resistenza all'impatto superficiale, ridotta capacità di assorbimento dell'acqua, e resistenza meccanica migliorata.



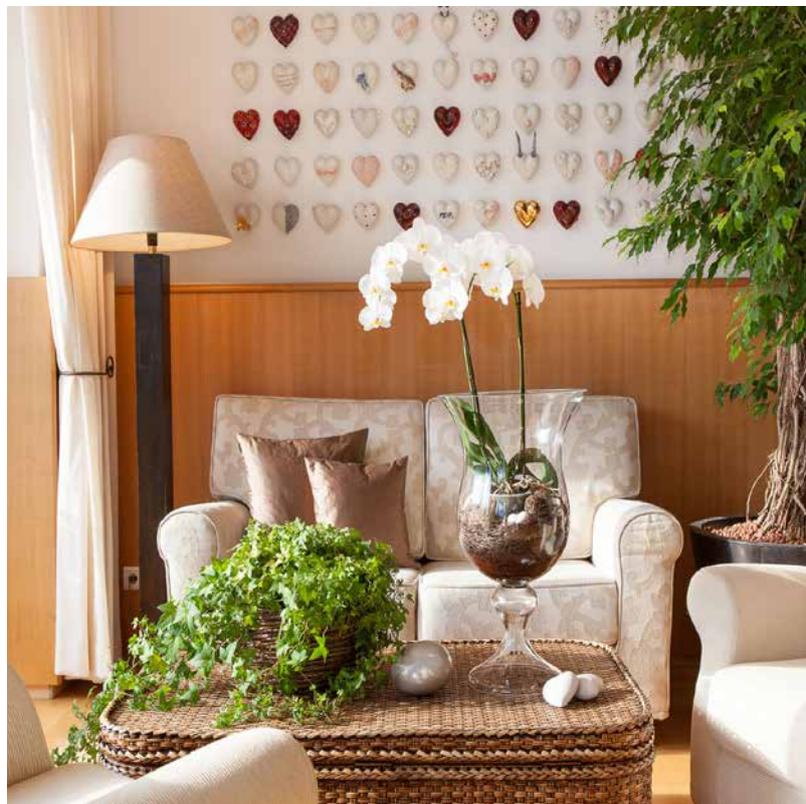


Parete interne interamente realizzate con sistema di costruzione a secco

L'unità progettuale base dell'albergo è la camera per gli ospiti, destinata a rispondere a requisiti ormai indiscutibili in termini di isolamento acustico, attrezzabilità impiantistica e prevenzione incendi.

Le pareti divisorie camera/camera sono costituite da doppia orditura metallica e n° 5 lastre di cartongesso. Come strato a vista è stata collocata, ambo i lati, la lastra speciale di gesso additivato con farina di legno a granulometria differenziata e rivestita con carta ultra bianca (tipo DEFH11R secondo EN 520) da 12,5 mm di spessore.

Come strato non a vista sono state posate delle lastre standard (tipo A secondo EN 520) da 12,5 mm di spessore.





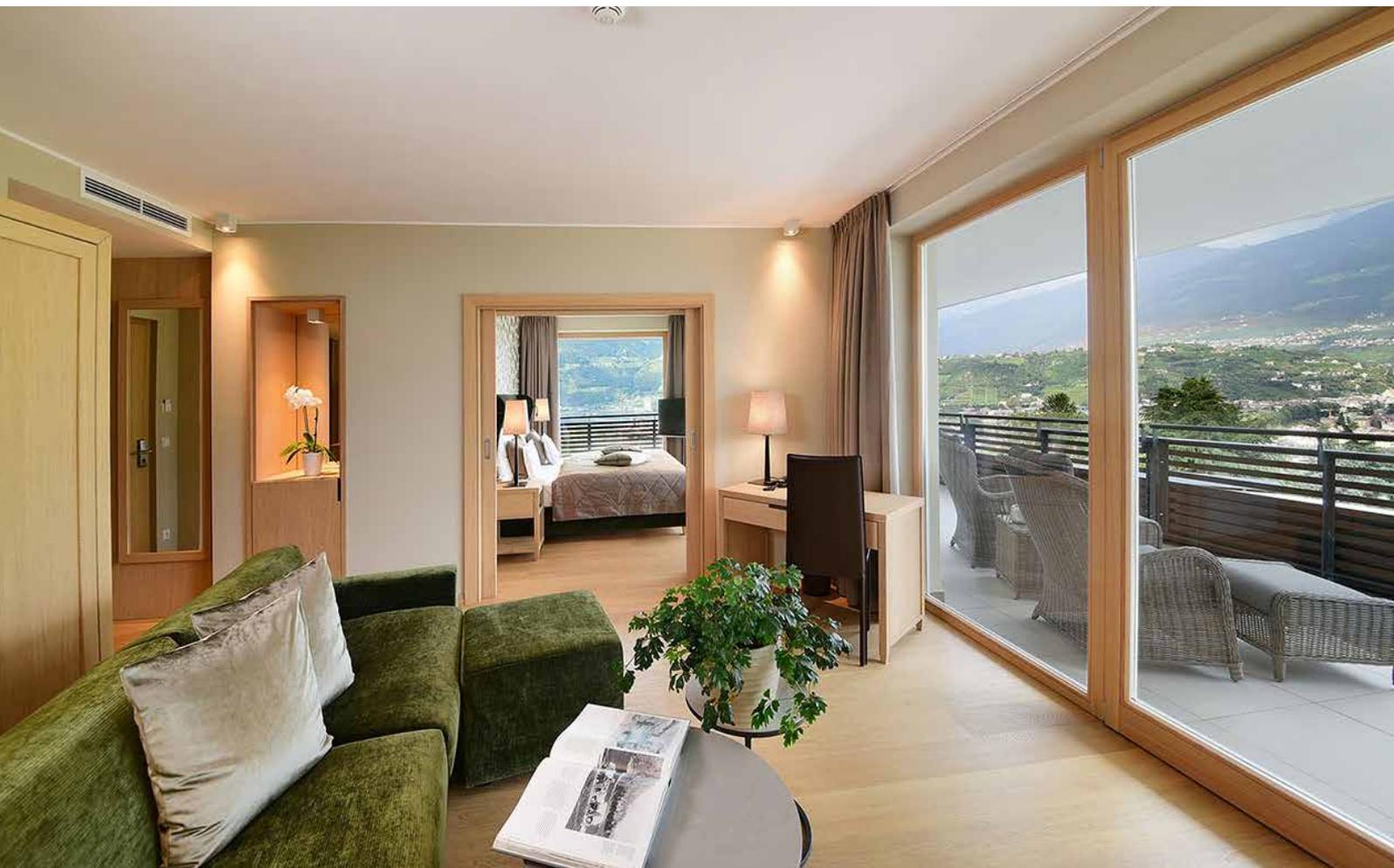
La struttura è costituita da doppia orditura metallica in profili di lamiera zincata da 0,6 mm di spessore, nelle cui intercapedini è stato inserito un doppio strato di materiale isolante minerale a bassa densità.

Tra le due orditure è stata inserita un'ulteriore lastra standard fissata su una sola orditura.

Questa parete divisoria ha un potere fonoisolante $R_w = 65$ dB.

Spazi interni

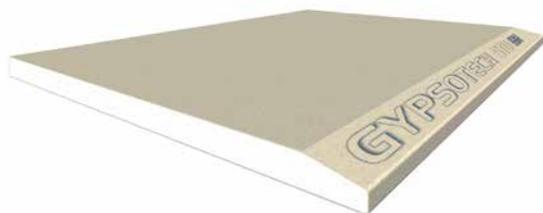




Le pareti divisorie camera/corridoio, contraddistinte da specifiche prescrizioni di prevenzione incendi, prevedono l'inserimento sul lato corridoio della lastra **GYPSONTECH® FOCUS ZERO TIPO DFI** rivestita da una particolare carta esterna con basso potere calorifico che consente di ottenere l'euroclasse A1 di reazione al fuoco.

Tale lastra, essendo classificata tipo DFI secondo EN 520, è caratterizzata da una elevata densità, da un'alta resistenza all'impatto superficiale e nucleo con coesione migliorata nei confronti dell'incendio. In questo modo risponde alle specifiche esigenze funzionali, essendo il corridoio un'area di transito soggetta ad urti ed elevate spinte. Questa parete divisoria ha un potere fonoisolante $R_w = 65$ dB.

PRODOTTI FASSA BORTOLO



GYPSOTECH STD TIPO A
Lastra base per normale utilizzo



GYPSOTECH® FOCUS ZERO TIPO DFI
Lastra a coesione del nucleo di gesso migliorata nei confronti dell'incendio, grazie alla presenza di additivi speciali nel nucleo di gesso, fibra di vetro e vermiculite; la particolare carta esterna con basso potere calorifico consente di ottenere la Euroclasse A1 di reazione al fuoco, laddove vi sia tale richiesta in seguito a prescrizioni specifiche di Prevenzione Incendi in sostituzione di una lastra Focus.



GYPSOTECH® GypsoLIGNUM
Lastra speciale con densità superiore a 1000 kg/m³, nucleo con coesione migliorata nei confronti dell'incendio, resistenza all'impatto superficiale, ridotta capacità di assorbimento dell'acqua, e resistenza meccanica migliorata.



FASSAJOINT 1H
Stucco per cartongesso