

RESTAURO STORICO E RISANAMENTO

IMPRESA ESECUTRICE

**S. Orsola Costruzioni S.r.l.**  
Via della Ginestra, 113  
44123 - Cocomaro di Focomorto (FE)  
tel.: 335 53 05 791  
g113@libero.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Deumidificante

- RINZAFFO 720
- INTONACO MACROPOROSO 717
- FINITURA 750
- FINITURA IDROFUGATA 756

Sistema Intonaci

- KB 13

Sistema Colore

- FA 249
- PS 403
- PT 213

**FASSA S.r.l.**  
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)  
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509  
[www.fassabortolo.com](http://www.fassabortolo.com) - [fassa@fassabortolo.com](mailto:fassa@fassabortolo.com)

**FASSA  
BORTOLO**  
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

## TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Risanamento di murature  
con problemi di umidità

Rifacimento di intonaci

Tinteggiatura



Una antica chiesa già documentata a inizi del 200 nel borgo detto “della Pioppa”, nel 500 intitolata alla Madonna di Castel Nuovo che poi prese il nome di San Lorenzo.

La piccola chiesa ad aula e con tre altari, dal 1673 fu della confraternita del Santissimo Sacramento che la resse fino al 1807. Con le soppressioni napoleoniche, la chiesa venne adibita a falegnameria e poi ad abitazioni.



*Dettaglio decorazioni e finiture esterne*





*Lo stato della chiesa prima dell'intervento e dettaglio delle murature ammalorate*

L'intervento di oggi mira a restaurare e rinnovare completamente l'intera struttura che presentava un consistente degrado: elevati livelli di umidità di risalita capillare nei muri, presenza di patine biologiche e muschi sui muri esterni, aree con intonaco degradato e decoeso, infiltrazioni, scrostamento delle finiture esterne.



*Parte posteriore della chiesa, lo stato di degrado delle finiture è evidente*



Dopo una accurata analisi da parte dell'Assistenza Tecnica **FASSA BORTOLO** è stato deciso di intervenire radicalmente sulla struttura in quanto gli intonaci non erano recuperabili. Per questo motivo sono stati interamente asportati fino ad arrivare alla muratura sottostante. Di seguito tutti i muri sono stati sottoposti ad idrolavaggio per esportare completamente il sale accumulato nelle sue porosità interne. Ad asciugamento avvenuto è stato applicato **RINZAFO 720**, a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 e specifico per il risanamento di murature con problemi di umidità. Una volta asciutto si è proceduto con l'applicazione di **INTONACO MACROPOROSO 717**, l'intonaco deumidificante idrofugo con elevata livello di porosità per cicli di risanamento, sempre a base di calce idraulica NHL 3,5.



*Sopra: rilevamento del livello di umidità con igrometro,  
sotto: applicazione di INTONACO MACROPOROSO 717*



*Realizzazione delle finiture*



Infine, è stata utilizzata **FINITURA IDROFUGATA 756**, anche essa a base di calce idraulica. Questi tre prodotti formano parte del ciclo risanante della **LINEA EX NOVO RESTAURO STORICO FASSA BORTOLO**, una famiglia di prodotti appositamente studiata per interventi di restauro storico perché propone materiali eco-compatibili con quelli originari.

Il ciclo di risanamento è stato completato con la finitura altamente traspirante, e compatibile con l'intervento di risanamento, **PS 403** previ applicazione del suo specifico fondo fissativo **FS 412**.

*L'edificio adiacente visto da dentro a lavoro ultimato*







Nelle aree non afflitte da problemi di umidità è stato utilizzato l'intonaco **KB 13**, un bio intonaco di fondo a base di calce, ad effetto marmorino, per interni ed esterni. L'intonaco **KB 13** è stato il primo intonaco in Europa ad ottenere la certificazione **ANAB-ICEA** per la Bioedilizia. Negli interni è stata applicata l'idropittura ad alta copertura acrilica **PT 213** preceduta dal fondo fissativo per cicli acrilici **FA 249**.



## PRODOTTI FASSA BORTOLO



### RINZAFFO 720

Bio-rinzafo a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per il risanamento di murature umide per interni ed esterni



### INTONACO MACROPOROSO 717

Intonaco di fondo a base di calce e cemento per interni ed esterni



### FINITURA 750

Bio-intonaco di finitura a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per il risanamento di murature umide ad effetto marmorino per interni ed esterni



### FINITURA IDROFUGATA 756

Bio-rivestimento murale idrofugato a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 per esterni ed interni



### PS 403

Finitura altamente traspirante



### PT 213

Idropittura ad alta copertura



## PRODOTTI FASSA BORTOLO



**FA 249**  
Fissativo per sistemi acrilici



**KB 13**  
Bio-intonaco di fondo a base di calce, ad effetto marmorino, per interni ed esterni