

IMPRESA ESECUTRICE

Maser Group S.r.l.
Via Calle dell'Orso, 41
30027 - San Donà di Piave (VE)
tel.: 0421 23 53 83
info@masergroupsrl.com
www.masergroupsrl.com

RIVENDITA

Cidienne S.r.l.
Via Verona, 4
31046 - Oderzo (TV)
tel.: 0422 71 27 12
info@cidienne.it
www.cidienne.it

AGENTE FASSA BORTOLO

Francesco Piccoli
tel. 347 79 01 535
francesco.piccoli@fassabortolo.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema GYPSOTECH®

- GYPSOTECH® STD TIPO A
- GYPSOTECH® STD ZERO TIPO A
- GYPSOTECH® FOCUS TIPO DFI
- GYPSOTECH® AQUA TIPO DEH2
- FASSAJOINT 1H

- GUIDE ORIZZONTALI IN ACCIAIO ZINCATO
- MONTANTI VERTICALI IN ACCIAIO ZINCATO
- VITI AUTOPERFORANTI

Sistema FASSATHERM®

- A 96
- FASSANET 160

Sistema Colore

- FX 526
- RX 561

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com

**FASSA
BORTOLO**
QUALITÀ PER L'EDILIZIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Realizzazione di pareti e
contropareti in cartongesso

Rasatura esterna

Tinteggiatura esterna



Il 30 agosto 2017 è stata ultimata la nuova scuola per l'infanzia "Benedetto Costa" di Sarnano a Macerata. La struttura originale era stata pesantemente danneggiata dal terremoto di fine ottobre del 2016, la scuola è stata per questo motivo demolita e ricostruita in tempo record grazie al rispetto del serrato programma stabilito. Di fatto, sono passati soltanto 110 giorni dall'inizio all'ultimazione del lavoro.

I fondi per la realizzazione della struttura sono stati donati alla Regione Marche dalla Regione Friuli Venezia Giulia. All'atto d'inaugurazione, oltre ai presidenti di entrambe le Regioni, sono stati presenti anche il presidente del Consiglio, Paolo Gentiloni, il commissario per la ricostruzione, Paola de Micheli e il ministro dell'Istruzione, Valeria Fedeli.



Spazi interni



Pareti perimetrali interne rivestite in EPS

L'edificio è stato ricostruito utilizzando tecnologie di ultima generazione per quanto riguarda l'efficienza energetica, il premier Gentiloni ha evidenziato questo fatto indicando che la bolletta energetica della scuola è scesa da 6.000 a zero euro all'anno. La struttura garantisce anche le massime prestazioni di sicurezza antisismica e antincendio, per questo motivo verrà considerata "costruzione strategica" nel piano comunale di emergenza e utilizzata come ricovero per gli sfollati in caso di calamità.

La scuola si estende su una superficie di 1.150 metri quadrati e possiede un'area verde di 1.200 metri quadrati. La costruzione è fatta a piani sfalsati e può ospitare 4 sezioni per accogliere un totale di 150 persone tra bambini e adulti. La tipologia strutturale è in cemento armato e ricoperta da materiale isolante speciale, in modo da formare un sandwich, per consentire l'isolamento e la traspirazione.

Particolare attenzione è stata riservata nella realizzazione degli spazi, tutti privi di barriere architettoniche e polifunzionali, ed alle finiture per garantire il massimo comfort: pavimenti in linoleum e controsoffitti fonoassorbenti per mitigare la propagazione del suono.

Tutte le pareti perimetrali in EPS sono state rivestite sul lato interno con lastre **GYPSOTECH STD TIPO A**. Il trattamento giunti è stato eseguito con lo stucco per cartongesso **FASSAJOINT 1H**. Per la realizzazione delle pareti divisorie interne di tipo EI 60 sono state posizionate due lastre per ogni lato del muro con lastra interna **GYPSOTECH STD TIPO A** e lastra esterna **GYPSOTECH STD ZERO TIPO A**. Questo ultimo tipo di lastra possiede una particolare carta esterna con basso potere calorifico che consente di ottenere la Euroclasse A1 di reazione al fuoco, laddove vi sia tale richiesta in seguito a prescrizioni specifiche di Prevenzione Incendi come in questo caso.



I controsoffitti dei locali tecnici, realizzati a membrana, sono stati costruiti utilizzando una coppia di lastre **GYP-SOTECH FOCUS TIPO DFI**. La lastra è a coesione del nucleo di gesso migliorata nei confronti dell'incendio grazie alla presenza di additivi speciali quali fibra di vetro e vermiculite. Infine, in tutti i bagni, essendo locali soggetti ad elevati tassi di umidità, sono state utilizzate le specifiche lastre **GYP-SOTECH AQUA TIPO DEH2** con ridotta capacità di assorbimento d'acqua.

Per quanto riguarda le tecnologie impiantistiche per il risparmio energetico, sono diverse le soluzioni adottate. Uno speciale impianto idraulico di raccolta dell'acqua piovana permette il suo riutilizzo per l'acqua sanitaria e per irrigare il giardino. L'energia elettrica è prodotta dall'impianto fotovoltaico posizionato sul tetto e da pompe di calore geotermiche. Inoltre, un impianto solare termico, posizionato sempre sul tetto, è utilizzato per riscaldare l'acqua calda sanitaria. L'impianto di riscaldamento e raffreddamento è basato sul sistema radiante a pavimento.

In alto: sezione parete perimetrali, a destra: dettaglio controsoffitti, in basso: bagno finito





Stanza della scuola materna

Per la realizzazione delle finiture esterne sono stati utilizzati i prodotti **FASSA BORTOLO**. Tutte le superfici verticali sono state rasate con **A 96**, un collante edile a base cementizia di colore grigio, bianco ed extra bianco, applicabile a mano o con macchina intonacatrice. La rasatura è stata eseguita annegando la rete alcali-resistente **FASSANET 160** tra la prima e seconda mano di rasante, la rete aiuta a contrastare la formazione di cavillature e futuri segni di degrado sulla superficie.

A maturazione avvenuta, la superficie rasata è stata tinteggiata utilizzando i prodotti della linea **ACRIL-SILOSSANICA** del **SISTEMA COLORE FASSA BORTOLO**. Nello specifico, è stato impiegato per primo il fondo di ancoraggio pigmentato universale **FX 526**. Grazie al suo potere coprente crea una superficie colorata e omogenea; nel contempo la presenza di un inerte fino migliora l'ancoraggio della finitura a spessore successiva. È stato quindi utilizzato il rivestimento acril-silossanico rustico **RX 561**, composto da copolimeri acrilici e speciali polisilossani in emulsione acquosa e protetto dallo sviluppo di un ampio spettro di specie di alghe e muffe.



Bagni e stanza della scuola materna finite





Finiture esterne



PRODOTTI FASSA BORTOLO



A 96
Collante edile a base cementizia grigio, bianco ed extra bianco



FASSANET 160
Rete di armatura da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente



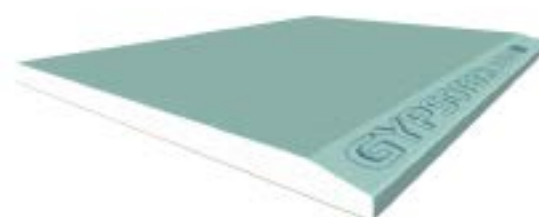
GYPSOTECH® STD TIPO A
Lastra base per normale utilizzo



GYPSOTECH® STD ZERO TIPO A
Lastra con particolare carta esterna con basso potere calorifico consente di ottenere la Euroclasse A1 di reazione al fuoco.



GYPSOTECH® FOCUS TIPO DFI
Lastra a coesione del nucleo di gesso migliorata nei confronti dell'incendio, grazie alla presenza di additivi speciali nel nucleo di gesso, fibra di vetro e vermiculite.

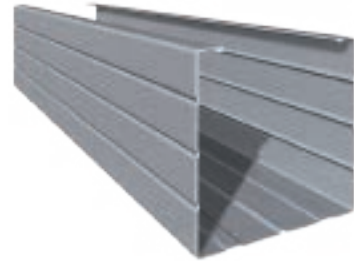


GYPSOTECH® AQUA TIPO DEH2
Lastra con ridotta capacità di assorbimento totale d'acqua (inferiore a al 10%) e assorbimento superficiale (inferiore a 220 g/m²), specifica per ambienti con particolari condizioni igrometriche.

PRODOTTI FASSA BORTOLO



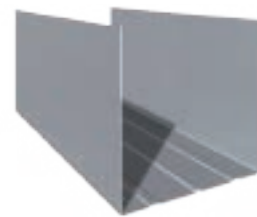
FASSAJOINT 1H
Stucco per cartongesso



MONTANTE VERTICALE



VITI AUTOPERFORANTI



GUIDE ORIZZONTALI A "U"



FX 526
Fondo di ancoraggio pigmentato universale



RX 561
Rivestimento acril-silossanico rustico