

RIFACIMENTO DI FACCIATE

IMPRESA ESECUTRICE

Barchi S.r.l.

Via per Sassuolo, 70/E
41043 - Formigine (MO)
tel.: 05957 0303
barchisrl@libero.it
www.barchisrl.jimdo.com

RIVENDITA

Prati & Piccinini S.r.l.

Via Dino Ferrari, 64
41053 - Maranello (MO)
tel.: 0536 94 10 31
prati.piccinini@libero.it

AGENTE FASSA BORTOLO

Fabio Tessarin

tel.: 328 92 61 124
fabio.tessarin@fassabortolo.it



SISTEMI E PRODOTTI FASSA BORTOLO

Sistema Intonaci

- KI 7
- AG 15

Sistema Finitura

- A 64 R-EVOLUTION
- FASSANET 160

Sistema Colore

- RX 561
- FX 526

FASSA S.r.l.
Via Lazzaris, 3 - 31027 Spresiano (TV)
tel. +39 0422 7222 - fax +39 0422 887509
www.fassabortolo.com - fassa@fassabortolo.com



TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Rifacimento di facciate

Tinteggiatura



A Modena, in Viale Muratori, si trova una delle 212 sezioni dell'Associazione Nazionale fra Mutilati ed Invalidi di Guerra (ANMIG) con sede a Roma. L'istituzione, creata nel 1917, ha come finalità lo studio dei particolari problemi che riguardano i mutilati ed invalidi di guerra, in relazione alle loro peculiari esigenze, promuovendo e svolgendo, anche attraverso iniziative parlamentari, ogni possibile azione di difesa degli interessi morali e materiali degli stessi.



Prima e dopo la realizzazione dell'intervento

L'attuale edificio della sezione di Modena è stato costruito in epoca fascista e lungo questi anni sono stati svolti diversi interventi di manutenzione e ripristino. L'ultimo è quello di oggi e consiste nel totale rifacimento della sua facciata.

La superficie esterna esistente dell'intera facciata era ricoperta da un rivestimento plastico colore crema ormai datato e presentava i primi segni di deterioramento. Dopo la sua totale rimozione si è accertato che certe parti dell'intonaco tradizionale sottostante risultava staccato e ammalorato. Pertanto anche queste parti di intonaco sono state rimosse e, una volta raggiunto il sottofondo solido e consistente, l'intera superficie risultante è stata successivamente pulita con idrolavaggio.

Successivamente si è proceduto con la ricostruzione delle parti asportate utilizzando l'intonaco fibrorinforzato **KI 7**; l'intonaco originale in buono stato non è stato invece ricostruito. Per migliorare l'adesione del prodotto al sottofondo, è stato aggiunto nella miscela con acqua **AG 15**, uno specifico prodotto contenente resine sintetiche con buona compatibilità verso i leganti inorganici quali calce e cemento.



Sopra: l'immobile prima dell'intervento, sotto: la superficie dopo l'asportazione del rivestimento esistente





La facciata dopo l'intervento

Sull'intera superficie ripristinata è stato applicato successivamente il rasante minerale fibrorinforzato e idrofugato **A 64 R-EVOLUTION**. Il prodotto è a base di legante idraulico bianco, calce idrata, sabbie selezionate ed additivi specifici per migliorare la lavorazione e l'adesione. Tra la prima e seconda mano di prodotto è stata posizionata la rete in fibra di vetro alcali-resistente **FASSANET 160**. Infine, la superficie rasata è stata frattazzata con frattazzo di spugna.

A maturazione avvenuta, è stato applicato il rivestimento acril-silossanico rustico **RX 561** del **SISTEMA COLORE FASSA BORTOLO**. **RX 561** è un rivestimento di finitura in pasta composto da copolimeri acrilici e speciali polisilossani in emulsione acquosa, inerti selezionati e biossido di titanio. Il prodotto è protetto dallo sviluppo di un ampio spettro di specie di alghe e muffe. Prima del rivestimento è stato applicato il fondo di ancoraggio pigmentato universale **FX 526**.

PRODOTTI FASSA BORTOLO



AG 15
Dispersione di resine sintetiche per prodotti a base cementizia



KI 7
Intonaco di fondo fibrorinforzato, con idrorepellente, a base di calce e cemento, per esterni ed interni



A 64 R-EVOLUTION
Rasante minerale fibrorinforzato idrofugato, da applicarsi su superfici di elevate resistenze meccaniche, a base di calce e legante idraulico, per interno ed esterno



FASSANET 160
Rete di armatura da 160 g/m² in fibra di vetro alcali-resistente



FX 526
Fondo di ancoraggio pigmentato universale



RX 561
Rivestimento acril-silossanico rustico